

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

Tanımlar:

MADDE 4- (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- a) **KOSKİ** : Konya Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nü,
- b) **İdare** : KOSKİ Genel Müdürlüğü'nü
- c) **Genel Kurul** : KOSKİ Genel Kurulu'nu,
- ç) **Yönetim Kurulu** : KOSKİ Yönetim Kurulu'nu,
- d) **Genel Müdür** : KOSKİ Genel Müdürü'nü,
- e) **Abone** : KOSKİ ile hizmet sözleşmesi yapan gerçek veya tüzel kişiyi,
- f) **Su** : İdarece üretilerek, her türlü kontrolü yapıldıktan sonra abonelerin hizmetine sunulan, içme, kullanma ve endüstri sularını
- g) **Atıksu** : Aboneler tarafından kullanılarak kanalizasyon şebekesine veya diğer alıcı ortamlara bırakılan kirlenmiş suyu,
- ğ) **Tarife** : Satış, hizmet, teminat ve yaptırımların parasal değerlerle belirtilmesini,
- h) **Tahakkuk** : Tespit edilen su ve atıksu bedelinin tahsil edilebilir hale gelmesini,
- ı) **Tahsilât** : KOSKİ Gelirlerinin toplanmasını,
- i) **KÖP** : Kirlilik önleme payını,
- (Eklenen 25.05.2017- 2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)
- j) **Grup abone** : Aynı sayaçtan su kullanan birden fazla bağımsız birime sahip olan abonelikleri, ifade eder.

MADDE:1) 15/05/2007 tarih ve 6 sayılı Genel Kurul Kararı ile kabul edilen “**Konya Su ve kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tarifeler Yönetmeliği**” nde aşağıdaki değişiklikler yapılmıştır.

Tanımlar:

MADDE 4- (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

Eklenen Bent;

k) **Köy yerleşik alan sınırı** : Belediye sınırları içinde imar plânı bulunmayan, 6360 Sayılı yasa ile İdaremizin görev alanına dahil olan köyden mahalleye dönüşen yerler, mezarlar ile diğer yerleşmelerin müstakbel gelişme alanlarını da içine alan ve sınırları Belediye Meclislerince karara bağlanan alanlarıdır. Bu alan imar plânı bulunan yerlerde ise imar plânının kapsadığı alandır.

l) **Oda** : Konya Sıhhi Tesisat ve Kaloriferciler Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Abone türleri ve abone grupları:

MADDE 6- (1) Uygulanacak tarifeler itibariyle abone türleri aşağıda belirtilmiştir.

d) Hayır Kurumu, dernek ve vakıf aboneleri:

- 1) Bakanlar Kurulu kararı ile kamu yararına faaliyet gösterdiği kabul edilen hayır dernek ve vakıfları, hayır kurumları ile bunların hizmetlerinde kullandıkları bina ve tesisleri,
- 2) Diyanet İşleri Başkanlığı ve müftülüklere bağlı veya bunların denetimindeki kurslar ve özel eğitim kurumları,
- 3) Ticari gayesi olmayan dernek ve vakıflar tarafından eğitim ve öğretime destek ve katkı amacıyla kurulan Yurt, kurs, pansiyon, hizmet binası ve tesisleri,

e) Kamu yararına faaliyet gösteren Aboneler:

- 1) Herhangi bir ticari faaliyetin yürütülmediği muhtarlık hizmet binaları,
- 2) Profesyonel ve Amatör Spor Kulüplerine ait abonelikler ve bunlara bağlı ticari amaçla işletilmeyen lokal ve tesisleri,
- 3) Siyasi parti ve şubelerinin hizmet binaları,
- 4) Sanat ve bilim eserlerinin veya sanat veya bilime yarayan nesnelerin saklandığı, halka gösterilmek üzere sergilendiği yerler ve kültür ve kültürün gelişimine hizmet etmek amacıyla kurulmuş, konferans, opera, tiyatro, sergi ve benzeri etkinliklerin yapıldığı yerler,

ÖNERİLEN

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Abone türleri ve abone grupları:

MADDE 6- (1) Uygulanacak tarifeler itibariyle abone türleri aşağıda belirtilmiştir.

d) Hayır Kurumu, dernek ve vakıf aboneleri:

- 1) Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ya da Bakanlar Kurulu kararı ile kamu yararına faaliyet gösterdiği kabul edilen hayır dernek ve vakıfları, hayır kurumları ile bunların hizmetlerinde kullandıkları bina ve tesisleri,
- 2) Diyanet İşleri Başkanlığı ve müftülüklere bağlı veya bunların denetimindeki kurslar ve özel eğitim kurumları,
- 3) İktisadi işletmeler hariç olmak üzere, Ticari gayesi olmayan dernek ve vakıflar tarafından eğitim ve öğretime destek ve katkı amacıyla kurulmuş yurt, kurs, pansiyon, hizmet binası ve tesisleri

e) Kamu yararına faaliyet gösteren aboneler:

- 1) Resmi kurumlar hariç, Herhangi bir ticari faaliyeti bulunmayan, kamuya hizmet eden bina ve tesisler
 - a) Muhtarlık hizmet binaları,
 - b) Siyasi parti ve şubelerinin hizmet binaları,
 - c) Yabancı ülke temsilcilikleri ve konsoloslukları,
 - d) Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ya da Bakanlar Kurulu kararı bulunmayan vakıf ve derneklere ait bina ve tesisler,
 - e) Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü denetimindeki veya Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna bağlı spor kulüplerin lokal ve tesisleri,
 - f) Sanat ve bilim eserlerinin veya sanat veya bilime yarayan nesnelerin saklandığı, halka gösterilmek üzere sergilendiği yerler ile kültür ve kültürün gelişimine hizmet etmek amacıyla kurulmuş, konferans, opera, tiyatro, sergi ve benzeri etkinliklerin yapıldığı

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

g) Çevre Sulama Abonesi:

1) Gerçek veya tüzel kişilere ait bahçe ve yeşil alanlarda kullanılan sulara ilişkin abonelerdir.

a- Bu tür abonelikten, imarlı parseller ile Belediyelerce oluşturulan hobi bahçeleri yararlanır.

b- Mülkiyeti Belediyelere ait olan ancak, müstecirlere kiraya verilen park, bahçe gibi dinlenme tesisleri ile mesken, işyeri, resmi daire v.b. su aboneliği bulunan yerlere, bahçe sulamak için ayrı bir sayaç bağlatmak kaydıyla, çevre sulama aboneliği verilebilir. İnşaat halinde olan aboneliklere, ayrı bir sayaçla çevre sulama aboneliği verilemez.

c- Toplam parsel sınırları içinde, beher 40 m²'ye en az bir 1 ağaç düşecek sayıda ağacın dikili olması ve yağmurlama veya damlama sulama sistemine uygun tesisatın kurulu olması şartı aranır.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

ç- Bahçe olarak kullanılan yerlerin üzerinde yapı bulunmaması veya yapı bulunması halinde, bu yapının mevzuat gereği yapı ruhsatına tabi olmaması şartı aranır. İdarenin öngördüğü (Kamelya, Çadır, Malzeme Odası vb.) yerler harihtir.

2) Çevre sulama aboneliği verilen ve çevre sulama aboneliği tarifesi uygulanan aboneliklerden, amacı dışında su kullananlara, kullanım durumuna göre, bu yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca işlem yapılır.

3) Çevre sulama aboneliği ile ilgili uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

yerler,

g) Kamuya ait eğitim, kültür ve bunların gelişimine hizmet eden bina ve tesisler,(Kütüphane, Kiraathane, Bilgehane vs.)

g) Çevre sulama abonesi:

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

1) Gerçek veya tüzel kişilere ait bahçe ve yeşil alanlarda kullanılan sulara ilişkin abonelerdir. Bu kapsamda;

a- İmarlı parseller (mevzuata uygun proje tanzim edilebilen), çevre sulama suyundan faydalandırılır.

b- Belediyelerce oluşturulan hobi bahçeleri, çevre sulama suyundan faydalandırılır.

c- Mülkiyeti Belediyelere ait olan ancak, müstecirlere kiraya verilen park, dinlenme tesisleri gibi yerlere ait yeşil alanlar, çevre sulama suyundan faydalandırılır.

ç- Parseli imarlı olan (mevzuata uygun proje tanzim edilebilen) mesken, işyeri, resmi daire vb. su aboneliği bulunan yerler, bahçe sulamak için ayrı bir sayaç bağlatmak kaydıyla çevre sulama suyundan faydalandırılır.

d- Parseli imarlı olup (mevzuata uygun proje tanzim edilebilen), İnşaat halinde olan aboneliklerden, binanın en az %95 seviyesinin tamamlanması ve bu durumun belgelendirilmesi halinde, Ayrı bir sayaç bağlatmak kaydıyla çevre sulama suyundan faydalandırılır.

e- Toplam parsel sınırları içinde, beher 40 m²'ye en az 1 (bir) ağaç düşecek sayıda ağacın dikili olması ve yağmurlama veya damlama sulama sistemine uygun tesisatın kurulu olması şartı aranır.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

f- Bahçe olarak kullanılan imar parselinde yapı bulunmaması şartı aranır. (İdarenin öngördüğü, içerisinde Kamelya (Etrafi açık üstü kapalı alan), Çadır (Bez, naylon v.b. malzemelerden yapılmış etrafi ve üzeri kapalı alan), Malzeme Odası (Çapa makinesi, kürek, el arabası gibi malzemeleri içerisine alabilecek boyutta kısıtlı alan), vb.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

ğ) Geçici Abone:

1) Yapı ruhsatı bulunmayan yapılara;

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Mülki İdare Amirinin her türlü yapıya yönelik yazılı talebi, resmi kurumların kendi mülkiyetlerinde bulunan abonelik talepleri ile ilgi yerler için yazılı talepleri doğrultusunda kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

b) 6360 Sayılı Kanunla İdaremizin görev alanına giren ve mahalle statüsüne dönüşen köyler ile yayla, yaylak veya kışlak olarak tanımlanan yerlerde bulunan yapılara, ilgili belediyenin veya Mülki İdare Amirinin yazılı talebi ile veya aynı kanunun geçici 1.maddesinin 14.fıkrası gereğince, yapının, 06.12.2012 tarihinden önce; elektrik abone sözleşmesi, mahkeme marifetiyle alınmış bilirkişi raporu, üniversitelerden alınan tespit tutanağı veya uydu görüntülerinden biri ile, yapıldığının ve fiilen kullanıldığının belgelenmesi hallerinde, kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

(Eklenen 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

c) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi gereğince kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

yerler hariçtir.)

2) Çevre sulama aboneliği verilen ve çevre sulama aboneliği tarifesi uygulanan aboneliklerden, amacı dışında su kullananlara, kullanım durumuna göre, bu yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca işlem yapılır.

3) Çevre sulama aboneliği ile ilgili uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

ğ) Geçici Abone:

1) Yapı ruhsatı bulunmayan yapılara;

a- Mülki İdare Amirinin kamuyu ilgilendiren hususlar kapsamında (üretimle yönelik faaliyet alanları, fuar, organizasyon, olağan dışı toplanma alanları, tarım işçileri ve 1. derece şehit yakınlarının vb.) yazılı talepleri doğrultusunda her türlü yapı ve yerleşim yeri için kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

b- Resmi kurumların kendi mülkiyetlerinde bulunan hizmet alanları ve ilgili yerlere yönelik (bina, park, bahçe vb.) yazılı talepleri gereğince kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

c- 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi gereğince kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir. Bu tür abonelerden, imar barışı kapsamında beyan edilerek alınan Yapı Kayıt Belgesi'ndeki bilgilerin, ilgili evrak ve yapı ile uyumlu olması şartı aranır.

ç- İlçe merkezlerinde ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 11. Maddesi kapsamında bahse konu yapının uydu fotoğrafı eklenmiş ilgili belediyenin yazısına istinaden veya yapının, 12.10.2004 tarihinden önce; elektrik vb. abone sözleşmesi veya mahkeme marifetiyle alınmış bilirkişi raporu ile yapıldığının ve fiilen kullanıldığının belgelenmesi halinde, kullanım türüne göre geçici

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

olarak su verilen abonelerdir.

d- 6360 Sayılı Kanunla İdaremizin görev alanına giren ve mahalle statüsüne dönüşen köyler ile yayla, yaylak veya kışlak olarak tanımlanan yerlerde bulunan yapılara aynı kanunun geçici 1.maddesinin 14. fıkrası gereğince, yapının, 06.12.2012 tarihinden önce; kanun maddesinde belirtilen ilgili kurumlardan alınacak bina tespit ve değerlendirme formu ve uydu fotoğrafının eklenerek belgelenmesi veya elektrik abone sözleşmesi, mahkeme marifetiyle alınmış bilirkişi raporu ile yapıldığının ve fiilen kullanıldığının belgelenmesi hallerinde, kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

e- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 15. maddesinde belirtilen "16.05.2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca riskli alan, 5393 sayılı Kanunun 73 üncü maddesi uyarınca kentsel dönüşüm ve gelişim alanı ve 16.06.2005 tarihli ve 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun uyarınca yenileme alanı olarak belirlenen alanlarda bulunan yapılardan yapı ruhsatı veya yapı kullanma izni bulunmayan yapılara, dönüşüm ve yenileme uygulamalarına muvafakat verilmesi koşuluyla, geçici olarak elektrik, su ve doğal gaz bağlantısı ve aboneliği yapılır. Bu yapılara geçici olarak elektrik, su ve doğal gaz bağlantısı ve aboneliği yapılması herhangi bir kazanılmış hak teşkil etmez. Birinci fıkra uyarınca yapılan geçici abonelik süresi beş yılı geçemez. Ancak dönüşüm ve yenileme uygulamalarının uzaması hâlinde, beş yılı geçmemek üzere uygulama süresince geçici abonelik uygulaması devam eder. Bu madde hükümleri 01.11.2015 tarihinden önce yapılmış yapılara ilişkin olarak uygulanır." hüküm doğrultusunda, ilgili belediyesinden alınacak yazı kapsamında kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

f - Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2010 tarih ve 196

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

2) Yapı kullanma izin belgesi bulunmayan yapılara;

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Yapı ruhsatı bulunan ancak, henüz yapı kullanma izin belgesi alınmayan yapılara, fenni gereklerin yerine getirildiğinin belgelenmesi halinde, yapı kullanma izin belgesi alınmaya kadar inşaat tarifesinden, geçici olarak su verilen abonelerdir.

b) Yapı ruhsatı bulunan ancak, yapı kullanma izin belgesi alınmadan geçici abonelik verilen yapılarda, yapı kullanma izin belgesinin alındığı tarihten itibaren aktif abonelere geriye dönük tarife farkı tenzil işlemi yapılır.

3) Diğer Yapılara;

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Yapı kullanma izin belgesinde gösterilenlerin dışında bağımsız bölüm oluşturulması durumunda, izin belgesi dışında kalan bağımsız bölümlere, ilgili belediyenin yazılı talepte bulunması veya büyükşehir belediyesi tarafından kapı numarası verilmesi halinde, kullanım türüne uygun tarifieden, geçici olarak su verilen abonelerdir.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

b) Yasal belgeleri tamamlanarak abone kaydı yapılan ve yapı kullanma izin belgesinde belirtilen kullanım amacının dışında faaliyet gösterilen yapılara, bağımsız bölümlere, ilgili belediyenin yazılı talepte bulunması, herhangi bir resmi kurumdan belge ibraz edilmesi veya İdaremizce tarife türü değişikliği yapılması gerektiği

ÖNERİLEN

nolu kararları doğrultusunda sanayi ve konutlara ait güvenlik görevlisi odası yapılarına ait kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

2) Yapı kullanma izin belgesi bulunmayan yapılara;

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Yapı ruhsatı bulunan ancak, henüz yapı kullanma izin belgesi alınmayan yapılara, yapı denetime tabii olan binalarda en az %95 seviye tespit raporunun belgelenmesi, yapı denetime tabi olmayan binalarda ise fenni gereklerinin yerine getirildiğinin belgelenmesi halinde, yapı kullanma izin belgesi alınmaya kadar inşaat tarifesinden, geçici olarak su verilen abonelerdir.

b) Yapı ruhsatı bulunan ancak, yapı kullanma izin belgesi alınmadan geçici abonelik verilen yapılarda, yapı kullanma izin belgesinin alındığı tarihten itibaren aktif abonelere geriye dönük tarife farkı tenzil işlemi yapılır.

3) Diğer Yapılara;

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Bu madde kaldırılmıştır.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

b) Yasal belgeleri tamamlanarak abone kaydı yapılan ve yapı kullanma izin belgesinde belirtilen kullanım amacının dışında faaliyet gösterilen yapılara, bağımsız bölümlere, ilgili belediyenin yazılı talepte bulunması, herhangi bir resmi kurumdan belge ibraz edilmesi veya İdaremizce tarife türü değişikliği yapılması gerektiği tespiti

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

tespiti yapılan yerlere, tabi olması gereken abone türüne göre, geçici olarak su verilen abonelerdir.

c) (Mülga 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

4) KOSKİ hizmet sınırları içerisinde geçici olarak kurulan, sergi, fuar, sirk, pazar, kermes, panayır, şenlik alanı, kurban satış ve kesim yerleri gibi seyyar yerlere, işyeri tarifesinden, geçici olarak su verilen abonelerdir.

5) Yukarıda belirtilen aboneliklere verilen su, resmi dairelerin talebi ve KOSKİ'nin de bu talebi uygun görmesi halinde kesilebilir.

6) Bu maddenin uygulanmış olması, o aboneliğe herhangi bir hak kazandırmaz.

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Tarife uygulamasına ve diğer uygulamalara ilişkin hususlar :

MADDE 7-

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) Bakanlar Kurulu'nun 08.01.2002 tarih ve 2002/3654 sayılı "Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmetlerden Ücretsiz veya İndirimli Olarak Faydalanacakların Tespitine İlişkin Karar" uyarınca, sağlık kurulu raporuyla % 40 ve üzerinde engelli olduğunu belgeleyen aboneler, 2022 sayılı "65 Yaşını Doldurmuş Muhtaç, Güçsüz ve Kimsesiz Türk Vatandaşlarına Aylık Bağlanması Hakkında Kanun" kapsamındaki kişiler ile 5774 sayılı Kanunun 8'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca bu Kanuna göre aylık bağlanan

ÖNERİLEN

yapılan yerlere, tabi olması gereken abone türüne göre, geçici olarak tarife değişikliği yapılan abonelerdir.

c) (Mülga 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

4) KOSKİ hizmet sınırları içerisinde geçici olarak kurulan, tarım işçilerine ait konaklama yerleri, ihale yolu ile yapılacak olan köprü, yol, metro inşaatı vs. gibi işleri üstlenen yüklenicilerin geçici yerleşke alanı, sergi, fuar, sirk, pazar, kermes, panayır, şenlik alanı, kurban satış ve kesim yerleri gibi seyyar yerler, v.b. yerlere kullanım türüne göre geçici olarak su verilen abonelerdir.

5) Yukarıda belirtilen aboneliklere verilen su, resmi dairelerin talebi ve KOSKİ'nin de bu talebi uygun görmesi halinde kesilebilir.

6) Bu maddelerin uygulanmış olması, o aboneliğe herhangi bir hak kazandırmaz.

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Tarife uygulamasına ve diğer uygulamalara ilişkin hususlar :

MADDE 7-

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) Bakanlar Kurulu'nun 08.01.2002 tarih ve 2002/3654 sayılı "Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmetlerden Ücretsiz veya İndirimli Olarak Faydalanacakların Tespitine İlişkin Karar" uyarınca, sağlık kurulu raporuyla % 40 ve üzerinde engelli olduğunu belgeleyen aboneler (Bu indirimden, sürekli engelli raporu bulunan reşit olmayan çocuğu olan kişiler de, aynı meskende ikamet ettiklerini belgelemeleri şartıyla faydalanabilirler.), 2022 sayılı "65 Yaşını Doldurmuş Muhtaç, Güçsüz ve Kimsesiz Türk Vatandaşlarına

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

amatör sporcuların ikamet ettikleri, müstakil sayaç takılı olan ve kendi adlarına tesis edilen aboneliklerde kullandıkları su ve atıksu bedellerinde %50 oranında tenzilat uygulanır.

Şebeke suyu haricinde su kullanan atıksu aboneleri :

MADDE 14- (1) Şehir şebeke suyu haricinde, kendi imkânları ile kuyu vb. yerlerden elde ettikleri suyu, kullanıp kanalizasyona atan özel ve tüzel kişiler de, türlerine göre atıksu bedeli ödemek durumunda olduklarından, KOSKİ'ye müracaat ederek abone sözleşmesi yapmak zorundadırlar.

ÖNERİLEN

Aylık Bağlanması Hakkında Kanun" kapsamındaki kişiler ile 5774 sayılı Kanunun 8'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca bu Kanuna göre aylık bağlanan amatör sporcuların ikamet ettikleri, müstakil sayaç takılı olan ve kendi adlarına tesis edilen aboneliklerde kullandıkları su ve atıksu bedellerinde %50 oranında tenzilat uygulanır.

Eklenen Bentler:

(9) Kurumumuz ile ODA arasında yapılan protokol gereği; Konya merkez hizmet sınırları içerisinde, Kamuya ait özel mülkiyetler haricinde ODA'ya kayıtlı yetkili tesisatçılar veya belgesi bulunan Makine Mühendisleri tarafından yapılan işin belgelenmesi için "Su Atıksu Abonelik Evrakı" düzenlenmesi ve Kurumumuza ibraz edilmesi gerekmektedir.

(10) Konya merkez hizmet sınırları içerisinde, Kurumumuzca "Tesisat Yaptırma Müsaade Belgesi" verilen yerler için işin yetkili tesisatçı veya belgesi bulunan Makine Mühendisleri tarafından yapıldığı, onaylı "Su Atıksu Abone Evrakının" Kurumumuza ibraz edilmesi gerekmektedir.

(11)Konya merkez hizmet sınırları içerisinde, binalara ait bağımsız bölümlerin ferdileşmesi aşamasında, ODA veya belgesi bulunan Makine Mühendisleri tarafından düzenlenen sayaç yerlerinin uygunluğuna dair onaylı Sayaç Yeri Durum Belgesinin İdaremize ibraz edilmesi gerekmektedir.

Şebeke suyu haricinde su kullanan atıksu aboneleri :

MADDE 14- (1) Şehir şebeke suyu haricinde, kendi imkânları ile kuyu vb. yerlerden elde ettikleri suyu, kullanıp kanalizasyona deşarj eden özel ve tüzel kişiler de, türlerine göre atıksu bedeli ödemek durumunda olduklarından, KOSKİ'ye müracaat ederek abone sözleşmesi yapmak zorundadırlar.

Eklenen Bentler :

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

4) Sayaç olmayan yerlerde atıksu miktarının tespiti, aşağıda belirtilen esaslara göre yapılır.

- a) Konut abonelerinde, ayda 15 m³ su tüketildiği,
- b) Konutlar için yeni kuyu aboneliğine müsaade edilmez.

Kanal bağlantısı olmayan aboneler :

MADDE 15-

(Değişik 20.05.2013 - 4 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(5) Cadde veya sokağından kanalizasyon şebekesi geçmeyen ve taşıma yöntemi ile KOSKİ'nin görev alanı içerisinde bulunan kanalizasyon şebekesine atıksu bırakmayan yerlerden atıksu bedeli alınmaz.

Katılım payları :

Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 18- (1) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 87. 88 ve 89. maddeleri gereğince tahsil edilecek katılım payları, Genel Kurul tarafından belirlenir.

(6) İdarece onaylı profesine göre yapılması veya yapılan imalatın İdarece kabul edilmesi şartıyla, bedeli abone tarafından karşılanan su ve kanalizasyon şebekeleri için, aboneden katılım payı

ÖNERİLEN

a) Şehir şebeke suyu aboneliği bulunan ve aynı zamanda sözleşmesiz olarak kuyu suyu kullanıp kanalizasyona deşarj eden özel ve tüzel kişilerin KOSKİ'ye müracaat etmeleri halinde kuyu aboneliği yapılır.

b) Şehir şebeke suyu aboneliği bulunmayan, ancak, sözleşmesiz olarak kuyu suyu kullanıp kanalizasyona deşarj eden özel ve tüzel kişilerin KOSKİ'ye müracaat etmeleri halinde ilgili yapının Kanun ve Yönetmelikler hükmü doğrultusunda belgelendirilmesi halinde kuyu aboneliği yapılır.

4) Sayaç olmayan yerlerde atıksu miktarının tespiti, aşağıda belirtilen esaslara göre yapılır.

- a) Konut abonelerinde, ayda 25 m³ su tüketildiği,
- b) Bu madde kaldırılmıştır.

Kanal bağlantısı olmayan aboneler :

MADDE 15-

(Değişik 20.05.2013 - 4 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(5) Cadde veya sokağından kanalizasyon şebekesi bulunmayan ve KOSKİ'den vidanjör hizmeti almayan yerlerden atıksu bedeli alınmaz. Ancak, bu tip yerlerde atık suyun KOSKİ tarafından vidanjör vasıtası ile deşarj edilmesi halinde, atıksu bedeli alınır.

Katılım payları :

Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 18- (1) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 87. 88 ve 89. maddeleri gereğince tahsil edilecek katılım payları, Genel Kurul tarafından belirlenir.

(6) a) Uygulama imar planı bölgesinde, Toplu Konut sahası içinde bulunan, ada içi yollarda projeli olarak İdareye sunulan ve İdareміzce de projesi onaylanan depo, terfi, su, kanalizasyon ve yağmur suyu şebeke hatlarına ait imalatlar kendilerince yapılması

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

alınmaz.

(7) Meskenlerde her bağımsız bölüm 1 birim olarak alınır.

(8) Mesken dışındaki abone türlerinde;

(Değişik 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

a) Birden fazla bağımsız bölümü bulunan binalarda, 500 m2 ve altında olan her bağımsız bölüm 1 birim, 500 m2 üzerinde olan bağımsız bölümlerde ise, küsuratlar tama iblağ edilmek kaydıyla, her 500 m2 1 birim olarak alınır.”

b) Tek bağımsız bölümü bulunan binalarda, küsuratlar tama iblağ edilmek kaydıyla, her 500 m2 1 birim olarak alınır. 0-500 m2 arası olan tek bağımsız bölümler, 1 birim olarak kabul edilir.

c) Çevre Sulama aboneliklerinde, 0-1000 m2 arası olan her alan, 1 birim olarak alınır. 1000 m2’den sonraki her bir m2 için, (Birim bedel / 1000 m2=) formülüne göre katılma payı tahakkuk ettirilir.

ç) Birim değerlendirmesi yapılamayan yerlerde, her abone için, m2’sine göre, meskenlerde belirlenen brüt m2 birim fiyatları üzerinden harcamalara katılma payı alınır.

d) Birden fazla bağımsız bölümü bulunan binalarda yer alan ortak alanlar, harcamalara katılma payı hesabında dikkate alınmaz.

e) 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 18. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 73. maddesi gereğince yapılacak imar uygulamaları hariç olmak üzere, aynı parsel üzerindeki eski yapının yıkılarak yenisinin inşa edilmesi halinde, eski(yıkılan) yapının m2’sine göre alınması gereken katılma payı, yeni yapının m2’sine göre alınması gereken katılma payından tenzil edilir.

(9) Su ve kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılma bedelleri ile ilgili diğer usul ve esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

durumunda bu imalata ait bedeller, katılım bedellerinden düşülmez.

İmalatın İdarece yapılması durumunda ise hem imalat hem de katılım bedeli birlikte tahsil edilir.

b) KOSKİ’nin sorumluluğunda olup da İdarece yapılmayan, yüklenici firmalar tarafından yapılan imalatlarda, bu imalata ait Kurumumuzca belirlenen bedel, parsel içerisindeki yapılara ait alınması gereken su ve/veya kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılım bedellerinden tenzil edilir.

Şayet kendilerince yapılan şebeke maliyeti, katılım bedeli/bedellerinden fazla ise, İdare katılımı ile ilgili herhangi bir talepte bulunmaz, müşteri de İdareden aradaki farkı talep edemez.

c) Mevzi imar planı sınırları içerisinde kalan imar yollarındaki İdaremizce de projesi onaylanan depo, terfi, su, kanalizasyon ve yağmur suyu şebeke hatlarına ait maliyetler katılım bedelinden mahsup edilmez. Yüklenici tarafından hazırlanarak, İdare tarafından onaylanan proje haricinde yapılan imalatlara ait maliyetler de katılım bedeline dâhil edilmez.

(10) Su ve kanalizasyon tesisleri harcamalarına katılma bedelleri ile ilgili diğer usul ve esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

Sayaç Sökme-takma Tarifesi :

MADDE 20-

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(1) Tesisatlarına İdarece ilk defa su sayacı takılan, sayaçları ihmal, dikkatsizlik ve dış etkiler nedeniyle patlayan veya kullanılamaz şekilde olan, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ile Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği'nin 9/b maddesi gereği 10 yıllık periyodik muayene süresini doldurmuş olan, sayacı kayıp veya çalınan, muayene neticesinde sayacın doğru çalıştığı tespit edilen, abonenin kendi isteği üzerine sayacı sökülen veya takılan abonelerden, her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Resmi Gazetede yayımlanan "Su, Elektrik ve Doğalgaz Sayaçlarının Tamir ve Ayar Ücret Tarifesi Hakkında Tebliğ'de belirtilen sayaç sökme-takma ücreti alınır.

(Değişik 30.05.2011 - 4 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Su ve kanal abone hattı ve şube yolu hattı yapımı, şube yolu hattı onarım ve ıslah bedeli:

MADDE 28-

(Eklenen 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) İdare tarafından yeni şebeke döşenmesi sırasında yapılan su ve kanalizasyon abone hattı ile abonenin talebi üzerine yine İdare tarafından kazı ruhsatı alınarak yapılan abone hatları için, Genel Kurulca belirlenen su ve kanal abone hatları için ayrı ayrı olmak üzere sabit ücret ilgisinden tahsil edilir.

Sayaç Sökme-takma Tarifesi :

MADDE 20-

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(1) Tesisatlarına İdarece ilk defa su sayacı takılan, sayaçları ihmal, dikkatsizlik ve dış etkiler nedeniyle patlayan veya kullanılamaz şekilde olan, sayacı kayıp veya çalınan, muayene neticesinde sayacın doğru çalıştığı tespit edilen, abonenin kendi isteği üzerine sayacı sökülen veya takılan abonelerden, her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Resmi Gazetede yayımlanan "Su, Elektrik ve Doğalgaz Sayaçlarının Tamir ve Ayar Ücret Tarifesi Hakkında Tebliğ'de belirtilen sayaç sökme- takma ücreti alınır.

(Değişik 30.05.2011 - 4 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Su ve kanal abone hattı ve şube yolu hattı yapımı, şube yolu hattı onarım ve ıslah bedeli:

MADDE 28-

(Eklenen 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) İdare tarafından yeni şebeke döşenmesi sırasında yapılan su ve kanalizasyon abone hattı ile abonenin talebi üzerine yine İdare tarafından kazı ruhsatı alınarak yapılan abone hatları için, Genel Kurulca belirlenen su ve kanal abone hatları için ayrı ayrı olmak üzere sabit ücret, ilgisinden, peşin veya taksitli olarak tahsil edilir.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

Abone türünü değiştirmek :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 40- (1) Tabi olunması gereken abone türü dışında daha düşük tarifeli abone türünden su tüketilmesi halinde; düşük tarifeli abonelikten su tüketilmiş olması nedeniyle, geçişin yapıldığı tarihten tespitin yapıldığı tarihe kadar çıkacak tarife farkı 39.maddede belirtilen ceza miktarı ile birlikte tahakkuka bağlanır ve tahsil edilir. Ayrıca, idare tarafından aboneye süreli ihtar gönderilerek abone türü değişikliği yapılması, aksi halde, suyun kapatılacağı hususu bildirilir. Bildirimde verilen süre sonunda abone türü değişikliği yapılmaz ise aboneliğin suyu kullanıma kapatılır.

Tesislere zarar vermek :

(Değişik 30.05.2011 - 4 / 20.11.29017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 45- (1) İdarenin taşınır ve taşınmaz malları ile su ve kanalizasyon tesislerine zarar verenler hakkında devlet malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulanarak, zararın giderilmesi için İdarece yapılan tüm harcamalar, o yılın rayiç fiyatlarına göre hesaplanır ve ilgilisinden tahsil edilir. Zarar verme fiilinin, yetkisiz müdahale veya dikkat ve özen yükümlülüğüne aykırılık dolayısıyla oluşması durumunda onarım bedeli % 50 fazlasıyla ilgilisinden tahsil edilir.

(2) İdarenin ana isale hattı ile su şebekesine verilen zarar aynı zamanda su kaybına da yol açtığından, borunun çapına göre arıza giderilinceye kadar geçen sürede borudan akan kayıp su miktarı, İdare tarafından uygulanan en yüksek su tarifi üzerinden hesaplanarak zarar verenden ayrıca tahsil edilir.

(Eklenen 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) İdareye ait tesislere verilecek hasar sonucu üçüncü şahısların uğradığı tüm zarar, ziyan ve tazminatlardan müdahalede bulunanlar sorumludur.

ÖNERİLEN

Abone türünü değiştirmek :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 40- (1) Tabi olunması gereken abone türü dışında daha düşük tarifeli abone türünden su tüketilmesi halinde; düşük tarifeli abonelikten su tüketilmiş olması nedeniyle, geçişin yapıldığı tarihten tespitin yapıldığı tarihe kadar çıkacak tarife farkı 39.maddede belirtilen ceza miktarı ile birlikte tahakkuka bağlanır ve tahsil edilir. Ayrıca, idare tarafından aboneye süreli ihtar gönderilerek abone türü değişikliğinin belgelenerek yapılması, aksi halde, suyun kapatılacağı hususu bildirilir. Bildirimde verilen süre sonunda abone türü değişikliği yapılmaz ise aboneliğin suyu kullanıma kapatılabilir.

Tesislere zarar vermek :

(Değişik 30.05.2011 - 4 / 20.11.29017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 45-

Eklenen Fıkra:

(4) Mülkiyeti İdareye ait olup, herhangi bir geçit hakkına veya muvafakate dayanmaksızın özel mülkten geçen su ve kanalizasyon tesislerine mülk sahibinin veya geçerli bir hakka dayanarak kullanan kişilerin kasıt olmaksızın verdikleri zararlara ilişkin bu maddenin 1 ve 2. Fıkra hükümleri uygulanmaz.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

MADDE 47- (1) Tutanakta gösterilen itiraz süresinin bitiminde tahakkuk yapılır ve bu tahakkukta, tutanağın düzenlendiği tarihte geçerli olan tarife uygulanır.

Abone olma şartları ve uygulama esasları :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 49-

(15) Aynı sayaçtan su kullanmakta iken, tesisatlarını ayırmak suretiyle müstakil abone olmak isteyenler, Kat Mülkiyeti Kanununa göre sayı ve arsa payı çoğunluğu ile alınmış kararla birlikte İdareye müracaat etmek zorundadır. Müracaat esnasında talep edilen keşif bedelini ödedikten sonra sayaç ayırma talebinin uygun olup olmadığı yasal, idari ve teknik yönden araştırılır. Sayaç ayrılması hususunda herhangi bir engel yoksa ortak sayaca ait son tüketim miktarı tahsil edilerek izin verilir ve sayaçları bağlanır.

Su şube yolu :

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 52- (1) Su şube yolu, parsel sınırından sayacın çıkışındaki bağlantı rakoruna kadar su taşıyan borulardır.

MADDE 47- (1) Tutanakta gösterilen itiraz süresinin bitiminde tahakkuk yapılır ve bu tahakkukta, tahakkukun yapıldığı tarihte geçerli olan tarife uygulanır.

Abone olma şartları ve uygulama esasları :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 49-

Eklenen Fıkra:

(16) Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından hazırlanarak 27.11.2014 tarih ve 29188 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Mesafeli Sözleşmelere Dair Yönetmelik hükümleri gereğince, ayrıca yine aynı bakanlık tarafından hazırlanarak 24.01.2015 tarih ve 29246 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Abonelik Sözleşmeleri Yönetmeliğinin 5. Maddesi gereğince, İdaremiz ile gerçek kişiler arasında "Mesafeli Su ve Atıksu Abonelik Sözleşmesi" yapılabilir. Abonenin internet üzerinden yapacağı abonelik başvuru işlemlerinde, "Sözleşmede bulunan bilgi ve hükümleri okudum, kabul ettim" şeklindeki onayına istinaden, ıslak imza şartı aranmaz.

Su şube yolu :

(Değişik 20.11.2017 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 52-

Eklenen Bent:

e) İlk defa yapılacak olan su şube yolunun yapımı, bedeli mukabilinde, İdare tarafından yapılır veya yaptırılır.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

Su iç tesisiatı :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 53-

(Değişik 20.11.2017 - 10 / 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(2) Sayaçtan geçen su, abone tarafından tüketilmiş sayılır. Ancak, abonenin sayaçtan sonra, bina içi ve bina dışında olduğuna, kanala ve toprağa aktığına bakılmaksızın tesisatında oluşan kaçak, bina içindeki arıtma sisteminin arızalı olmasından kaynaklı fazla yıkama yaptığı vb., kişi veya kişilerce sayaçtan sonraki muslukların açık bırakılması veya dondan dolayı patlaması sonucunda oluşan su kaçağı ve boşa aktığı idaremize yazılı veya sözlü olarak bildirilmiş ise,

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

b) Abonenin dönemsel su kullanım ortalamalarına göre, itiraza konu olan yüksek tüketimin gerçekleştiği şikâyetli dönemin başlangıç tarihi belirlenir. Bu süre her halükarda 3 ayı geçemez.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

c) Bu durumda, su kaçağının olduğu dönem veya dönemler için, itiraza konu olan tüketimin % 35'i tenzil edilir, % 65'i aboneden tahsil edilir.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) Kademeli tarife uygulanan aboneliklerde, sayaçtan sonraki tesisatında su kaçağı meydana gelen durumlarda, bu maddenin 2. fıkrasına göre, ortalama sarfiyatının üzerinde su tüketildiği kabul edilen tüketim miktarı, 1. kademe tarifesinden hesap edilir.

ÖNERİLEN

Su iç tesisiatı :

(Değişik 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 53-

(Değişik 20.11.2017 - 10 / 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(2) Sayaçtan geçen su, abone tarafından tüketilmiş sayılır. Ancak, abonenin sayaçtan sonra, bina içi ve bina dışında olduğuna, kanala ve toprağa aktığına bakılmaksızın tesisatında kaçak olduğuna, binaya ait arıtma sisteminin arızalı olmasından kaynaklı fazla yıkama yaptığı, kişi veya kişilerce sayaçtan sonraki muslukların açık bırakılması veya dondan dolayı patlaması sonucunda su kaçağı olduğuna ve suyun boşa aktığı idaremize yazılı veya sözlü olarak bildirilmiş ise;

b) Abonenin dönemsel su kullanım ortalamalarına göre, itiraza konu olan yüksek tüketimin gerçekleştiği şikâyetli dönemin başlangıç tarihi belirlenir. Bu süre her halükarda Konya Merkez ve diğer İlçe Merkez mahallerinde 3 ayı geçemez. 6360 sayılı yasa ile Belde ve Köyden mahalleye dönüşen yerlerde ise 6 ayı geçemez. İtiraza konu olan dönem içerisinde okuma olmaması, tahmini okuma veya kıyas okuması var ise bir önceki normal okuma dönemine gidilir.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

c) Kademeli tarife uygulanmayan aboneliklerde, su kaçağının olduğu dönem veya dönemler için, itiraza konu olan tüketimin emsal değeri alındıktan sonra kalan sarfiyatın %50'si tenzil edilir, %50'si aboneden tahsil edilir.

(Değişik 15.11.2019 -8 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(3) Kademeli tarife uygulanan aboneliklerde, bu maddenin 2. Fıkrasındaki hususlardan herhangi birisinin meydana gelmesi durumunda yönetmeliğin 65. Maddesine göre m³ olarak hesaplanan

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

(4) Kademeli tarife uygulanan aboneliklerde, sayaçtan sonraki tesisatında su kaçağı meydana gelen durumlarda, bu maddenin 2. fıkrasına göre, ortalama sarfiyatının üzerinde su tüketildiği kabul edilen tüketim miktarı, 1. kademe tarifesiinden hesap edilir.

Kanal şube yolu :

(Değişik 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 56- (1)Kanal şube yolu, abonenin parsel sınırından, bina duvarına kadar olan kısımda atıksu taşıyan borulardır.

ÖNERİLEN

emsal değer alındıktan sonra, bu değer toplam tüketim değerinden düşölür. Daha sonra, kalan su tüketim miktarının %50'si yine m³ olarak hesaplanır ve hesaplanan bu m³ tüketim değeri abonenin 1. Kademe tarife fiyatına göre düzenlenerek parasal olarak tenzil edilir. Geriye kalan %50'lik kısım, herhangi bir işlem yapılmaksızın aboneden tahsil edilir.

Eklenen Bentler:

(4) Numaratör atlaması, patlak ve damga süresi geçmiş sayaçlarda, bu durumların yanında aynı anda tesisat kaçağı da tespit edilmiş ise, bu aboneliklere tesisat kaçağı üzerinden işlem yapılır. Şayet, Sanayi ve Teknoloji İl müdürlüğünden bu tarz sayaçlar ile ilgili bir rapor sonucu gelmesi durumunda, gelen rapordaki sonuca göre işlem yapılacaktır.

(5) Yangın aboneliklerinin yangın harici kullanım hallerinde, bulunduğu tarife kodu üzerinden bedeli alınır.

(6) Yangın aboneliklerinin hizmet ettiği binaya ait olası yangın çıktığının belgelenmesi halinde, o döneme ait sarfiyatlar için tenzil işlemi yapılır.

Kanal şube yolu :

(Değişik 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

MADDE 56- (1)Kanal şube yolu, abonenin parsel sınırından, bina duvarına kadar olan kısımda atıksu taşıyan borulardır.

Eklenen Bent:

e) İlk defa yapılacak olan kanal şube yolunun yapımı, bedeli mukabilinde, İdare tarafından yapılır veya yaptırılır.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

ÖNERİLEN

Sayaçlar :

MADDE 58-

(2) Tesisatlarına ilk defa su sayacı taktıracak olan veya takılan su sayacını kaybeden, çaldıran abonelerin su sayaçları, bedeli mukabilinde İdareden temin edilir. İdare tarafından temin edilemeyen su sayaçları, İdarenin onayından geçirilmesi kaydıyla, abone tarafından temin edilir.

(20) Yeni abone olan yerlere mekanik veya ön ödemeli/kartlı sayaç takılmasına karar vermeye Yönetim Kurulu yetkilidir. İdare, gerekli gördüğü hallerde abonenin mevcut mekanik/kartlı sayacını, kartlı/mechanik sayaçla değiştirmeye yetkilidir. Hangi durumlarda sayacın değişeceği ile sayaç bedelinin ve sayaç değiştirme bedelinin aboneden alınıp alınmayacağını Yönetim Kurulu belirler.

(Değişik 30.05.2011 - 4 / 20.05.2013 - 4 / 25.05.2017 -2 / 15.11.2019 – 8 Genel Kurul Kararı ile)

(21) 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ile Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği'nin 9/b maddesi gereğince 10 yıllık periyodik muayene süresini doldurmuş olan abonelerin su sayaçları sökülerek yerine, yeni su sayacı takılır ve takılan su sayacının bedeli, sökme takma ücreti ile birlikte aboneden tahsil edilir. Bu tür durumlarda, sökülen su sayacı için İdarece belirlenmiş olan bedel düşülür veya talep halinde eski sayaç iade edilir. İade halinde İdarece belirlenmiş olan bedel düşülmez

(Değişik 03.12.2008 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(24) Elektronik kartlı sayaçlarda, montaj yeri şartlarından kaynaklanan arızalar, garanti dışında olup, tamir-bakımı sırasında kullanılacak malzeme ve işçilik ücreti ile sökme-takma bedeli aboneden tahsil edilecektir.

Sayaçlar :

MADDE 58-

(2) KOSKİ hizmet sınırları içerisinde her türlü halde (yeni abone, patlak-yanık-damga değişim, çalıntı, kayıp vs.), su sayaçları, bedeli mukabilinde İdareden temin edilir. İdare tarafından temin edilemeyen su sayaçları, İdarenin onayından geçirilmesi kaydıyla, abone tarafından temin edilir.

(20) Yeni abone olan yerlere mekanik, ön ödemeli/kartlı veya uzaktan okumalı (RF, LORA, GPRS vb.) sayaç takılmasına karar vermeye Yönetim Kurulu yetkilidir. İdare, gerekli gördüğü hallerde abonenin mevcut sayacını, mekanik, ön ödemeli/kartlı veya uzaktan okumalı (RF, LORA, GPRS vb.) sayaçla değiştirmeye yetkilidir. Hangi durumlarda sayacın değişeceği ile sayaç bedelinin ve sayaç değiştirme bedelinin aboneden alınıp alınmayacağını Yönetim Kurulu belirler.

(Değişik 30.05.2011 - 4 / 20.05.2013 - 4 / 25.05.2017 -2 / 15.11.2019 – 8 Genel Kurul Kararı ile)

(21) 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ile Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği'nin 9/b maddesi gereğince 10 yıllık periyodik muayene süresini doldurmuş olan abonelerin su sayaçları sökülerek yerine, yeni su sayacı takılır. Bu işlem sırasında aboneden sayaç ve değişim işçiliği adı altında herhangi bir ücret alınmaz.

(Değişik 03.12.2008 - 10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(24) Ön ödemeli/kartlı veya uzaktan okumalı (RF, LORA, GPRS vb.) sayaçlarda montaj yeri şartlarından kaynaklanan arızalar, garanti dışında olup, tamirat süresi içinde abone pasif olabileceğinden yeni sayaç bedeli sökme-takma bedeli aboneden tamamı tahsil edilir. Tamirat sırasında kullanılacak malzeme ve işçilik ücreti yeni sayaç bedelinden düşük kalırsa aboneye tenzil yapılacaktır.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

(Eklenen 15.11.2019 – 8 Genel Kurul Kararı ile)

(32) Su sayaçları ile sayaçlara ait yedek parça bedellerinin tespiti ve yıllar itibariyle güncellenmesi, Yönetim Kurulu tarafından yapılır.

Tatlısu çeşmelerinin mülkiyet hakkı :

MADDE 70- (1) KOSKİ dışında, gerçek veya tüzel kişiler tarafından yaptırılan tatlı su çeşmelerinin mülkiyeti, bu çeşmeler faaliyete geçince, idareye devredilmiş sayılır.

(2) Tatlısu çeşmesi yaptıran gerçek veya tüzel kişiler, kendi isim, unvan ve amblemlerini, bu çeşmelere koyamazlar.

ÖNERİLEN

(Eklenen 15.11.2019 – 8 Genel Kurul Kararı ile)

(32) Su sayaçları ile sayaçlara ait yedek parça ve sayaç yeri yapım ya da ıslahında kullanılan yeni veya hurda malzeme bedellerinin tespiti ve yıllar itibariyle güncellenmesi, Genel Müdürlük oluru ile yapılır.

Eklenen Bentler:

(34) Daha önce sözleşmesi yapılmayan sayaçların kaybedilmesi veya çalınması durumunda, normal sayaç bedelinin % 50 fazlası bedeli mukabilinde İdareden temin edilir.

(35) İlgili belediyenin ruhsat işlemlerinin devam ettiğini belirten yazısına istinaden, Yapı Ruhsatı Kurumumuza ibraz edilinceye kadar emanet sayaç verilebilir.

Tatlısu, sokak çeşmesi, hayrat ve kaynak suyu çeşmelerinin mülkiyet hakkı :

MADDE 70-

(1) Tatlısu, sokak çeşmesi, hayrat ve kaynak suyu çeşmelerine ait yeni talepler için çeşmelerin yapımı ile konulacak yerlerin planlanıp projelendirilmesi KOSKİ'nin iznine bağlıdır.

(2) KOSKİ'nin izniyle veya izni dışında, gerçek veya tüzel kişiler tarafından yaptırılan tatlısu, sokak çeşmesi, hayrat ve kaynak suyu çeşmelerinin mülkiyeti, İdarece uygun görülmesi halinde faaliyete geçtiği tarihte İdareye devredilmiş sayılır.

(3) Gerçek veya tüzel kişilerce yapılan tatlı su, sokak çeşmesi, hayrat ve kaynak suyu çeşmelerine isim verilmesi, amblem veya işaret konulması gibi hususlar KOSKİ'nin iznine bağlıdır.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

(Eklenen 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Atıksu kanalı bağlantısı ve içme suyu şebekesi yapım şartları :

EK MADDE 3- (1) 3.5.1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunun 23.maddesinin açık hükmü uyarınca;

a) İdarenin, yatırım programına almadığı atıksu kanalı ve içme suyu şebekeleri gibi teknik alt yapısı henüz yapılmamış olan yerlerde, atıksu kanalından ve içme suyu şebekesinden yararlanacak taşınmaz sahibi ve/veya sahiplerinin yazılı talebi ve İdarenin uygun görmesi halinde; yapılması gereken atıksu kanalı ve içme suyu şebekesi bedelinin % 25'inin peşin yatırılması ve bakiyesinin ise kesin hesap tutarı üzerinden, atıksu kanalının veya içme suyu şebekesinin projesinin yapıldığı tarihten itibaren 6 (altı) taksit şeklinde ödeneceğinin taahhüt edilmesi şartıyla İdare tarafından yapılır veya yaptırılır.

b) İdarece onaylı projesine göre yapılması ve yapılan imalatın İdarece kabul edilmesi şartıyla atıksu kanalları ve içme suyu şebekeleri, bu taşınmaz sahipleri tarafından da yaptırılabilir. Taşınmaz sahiplerince yapımı üstlenilen atıksu kanalı ve içme suyu şebekesi tesislerinin projesine uygun olarak yapımını sağlamak amacıyla, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı birim fiyatlarına göre hesaplanmış tesis keşif bedelinin %10'u kadar atıksu kanalı ve içme suyu şebekesi yapım güvence bedeli alınır. Güvence bedeli tesisin kabul işleminden sonra alındığı tutar üzerinden geri verilir.

c) Kanalizasyon tesisinin, yapı bitirilip kullanılmaya başlanacağı tarihe kadar yapılamaması halinde, fosseptik veya benzeri geçici bir tesis yaptırılması yoluna gidilir. Ana tesis yapıldığında yapı sahibi veya sahipleri atıksu kanallarını bu tesise bağlamaya mecburdurlar.

ÖNERİLEN

(Eklenen 25.05.2017 -2 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

Atıksu ve içme suyu şebekesi yapım şartları :

EK MADDE 3- (1) 3.5.1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunun 23. maddesinin açık hükmü ile yapı ruhsatı, yapı kayıt belgesi, kırsal yapı belgesi, bina tespit ve değerlendirme raporu ile çevre sulama suyu talebinde bulunan yerlerde;

a) İmar uygulaması ve parselasyon çalışması yapılmış olan, ancak, İdarenin, yatırım programına almadığı atıksu ve içme suyu şebekeleri gibi teknik alt yapısı henüz yapılmamış olan yerlerde, çevre sulama suyu talepleri haricinde, atıksu ve içme suyu şebekesinden yararlanacak taşınmaz sahibi ve/veya sahiplerinin yazılı talebi ve İdarenin uygun görmesi halinde; yapılması gereken atıksu ve içme suyu şebekesi yapımı nedeniyle, katılma payı dışında, herhangi bir ücret alınmaz.

b) İmar planı dışında kalan veya mevzi imar planı olan, ancak, İdarenin, yatırım programına almadığı atıksu ve içme suyu şebekeleri gibi teknik alt yapısı henüz yapılmamış olan yerlerde, atıksu ve içme suyu şebekesinden yararlanacak taşınmaz sahibi ve/veya sahiplerinin yazılı talebi ve İdarenin uygun görmesi halinde; Kurumumuzca belirlenen, şebeke için yapılacak harcamaların tamamı talep edenden alınır, atıksu ve içme suyu şebekesi yapımı nedeniyle, bedelin % 25'inin peşin yatırılması ve bakiyesinin ise kesin hesap tutarı üzerinden, atıksu veya içme suyu şebekesinin projesinin onaylandığı tarihten itibaren 6 (altı) taksit şeklinde ödeneceğinin taahhüt edilmesi şartıyla İdare tarafından imalat işlemi süreci başlatılır, bu tür taleplerden katılma payı alınmaz.

c) 6360 Sayılı Kanunla İdaremizin görev alanına giren ve mahalle statüsüne dönüşen köylerde, köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan çevre sulama suyu talepleri hariç, İdarenin, yatırım programına almadığı atıksu ve içme suyu şebekeleri gibi teknik alt yapısı henüz yapılmamış olan yerlerde, atıksu ve içme suyu şebekesinden yararlanacak taşınmaz sahibi ve/veya sahiplerinin yazılı talebi ve İdarenin uygun görmesi halinde; yapılması gereken atıksu

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

(Eklenen 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

(2) Birinci fıkrada belirtilen hususlarla ilgili uygulanacak usul ve esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

ÖNERİLEN

ve içme suyu şebekesi yapımı nedeniyle, herhangi bir ücret alınmaz.

(2) İdarece onaylı projesine göre yapılması ve yapılan imalatın İdarece kabul edilmesi şartıyla atıksu ve içme suyu şebekeleri, bu taşınmaz sahipleri tarafından da yaptırılabilir. Taşınmaz sahiplerince yapımı üstlenilen atıksu ve içme suyu şebekesi tesislerinin projesine uygun olarak yapımını sağlamak amacıyla, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı birim fiyatlarına göre hesaplanmış tesis keşif bedelinin %10'u kadar atıksu ve içme suyu şebekesi yapım güvence bedeli alınır. Güvence bedeli tesisin kabul işleminden sonra alındığı tutar üzerinden geri verilir.

(3) Kanalizasyon tesisinin, yapı bitirilip kullanılmaya başlanacağı tarihe kadar yapılamaması halinde, fosseptik veya benzeri geçici bir tesis yaptırılması yoluna gidilir. Ana tesis yapıldığında yapı sahibi veya sahipleri atıksu kanallarını bu tesise bağlamaya mecburdurlar.

(4) Atıksu ve içme suyu şebekeleri gibi teknik alt yapısı henüz yapılmamış olan yerlerde, uygulanacak diğer usul ve esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE YAPILMASI DÜŞÜNÜLEN DEĞİŞİKLİKLER

UYGULANAN

GEÇİCİ MADDE 1-

(1) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği kaldırılan belde ve köylerde, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ile Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliğinin 9/b maddesi gereğince, 10 yıllık periyodik muayene süresini doldurmuş su sayaçlarının değiştirilmesi durumunda, 5 yıl süre ile, sayaç bedeli ile sayaç sökme takma bedeli alınmaz.

(2) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği kaldırılan belde ve köylerde, yeni abone kaydı yaptıracak gerçek ve tüzel kişilerden, sayaç bedeli, takma bedeli ve tesisat muayene bedeli 5 yıl süreyle, il merkezinde uygulanan ücret ve tarifelerin % 50'si olarak alınır.

(3) 6360 sayılı yasa ile görev alanımıza dâhil edilen ilçe, belde ve köylerde İdare tarafından yapılan su ve kanalizasyon abone hattı için, abonelerden, 5 yıl süreyle, il merkezinde uygulanan su ve kanalizasyon abone hattı yapım bedelinin, İlçelerde 2/3'ü, beldelerde ½'si, köylerde de ¼'ü oranında ücret alınır.

(Eklenen 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

GEÇİCİ MADDE 2- (1) Bu yönetmeliğin Geçici 1. Maddesinin 3. Fıkrası, 01.01.2016 tarihinden itibaren uygulanır.

ÖNERİLEN

GEÇİCİ MADDE 1- Bu madde tamamen kaldırılmıştır.

(1) Bu madde kaldırılmıştır.

(2) Bu madde kaldırılmıştır.

(3) Bu madde kaldırılmıştır.

(Eklenen 20.11.2017 -10 sayılı Genel Kurul Kararı ile)

GEÇİCİ MADDE 2- (1) Bu madde kaldırılmıştır.